

四川华天会计师事务所有限公司  
Sichuan Huatian certified public accountants Co.,LTD

地址：成都市青羊区过街楼  
街17号万通红墙国际  
1幢3单元8层804  
号(610015)

电话：028-86910688

传真：028-86910688

网址：[www.htcpa.cn](http://www.htcpa.cn)

邮箱：[schtcpa@163.com](mailto:schtcpa@163.com)

## 成都中医药大学附属医院德阳医院项目

### 收益与融资自求平衡专项债券

#### 专项评价报告

华天审字【2022】第146号

德阳市中西医结合医院：

我们接受德阳市中西医结合医院委托，对成都中医药大学附属医院德阳医院项目专项债券——四川省政府专项债（以下简称“本期债券”）相关建设项目的项目收益与融资自求平衡情况进行评价并出具专项评价报告。

我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第3111号——预测性财务信息的审核》。发行人对该项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在具体预测说明中披露。

依据我们对支持这些假设的证明的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，该项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

本专项评价报告仅供发行人发行本期债券之目的使用，不得用作其他任何目的。

总体评价结果如下：

#### 一、应付本息情况

成都中医药大学附属医院德阳医院项目总投资额 185,396.11 万元，其中财政出资 50,396.11 万元（其中抗疫国债 3000 万元），占总投资的 27.18%，通过发行 135,000.00 万元专项债券来解决资金缺口，分四年发行，2021 年发行 40,000.00 万元，2022 年发行 45,000.00 万元，2023 年发行 40,000.00 万元，2024 年发行 10,000.00 万元发行利息按照每年 4.00% 计算。

本期债券拟融资金额 135,000.00 万元，假设债券票面利率 4.0%，分四期发行，每期期限 20 年，2021 年发行 40,000.00 万元，2022 年发行 45,000.00 万元，2023 年发行 40,000.00 万元，2024 年发行 10,000.00 万元。每年付息，到期后一次性还本，自发行之日起二十年债券存续期应还本付息情况如下：

金额单位：人民币万元

年度	期初本金金额	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率	应付利息
2021	0.00		40,000.00	4%	1,600.00
2022	40,000.00		85,000.00	4%	3,400.00
2023	85,000.00		125,000.00	4%	5,000.00
2024	125,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2025	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2026	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2027	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2028	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2029	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2030	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00

2031	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2032	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2033	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2034	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2035	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2036	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2037	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2038	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2039	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2040	135,000.00	40,000.00	95,000.00	4%	5,400.00
2041	125,000.00	45,000.00	50,000.00	4%	3,800.00
2042	85,000.00	40,000.00	10,000.00	4%	2,000.00
2043	40,000.00	10,000.00	0.00	4%	400.00
合计		135,000.00			108,000.00

备注：数据来源德阳市中西医结合医院，本期债券还本付息总额为 243,000.00 万元。

## 二、项目运营产生的净现金流入

### 1. 基本假设条件及依据

(1) 国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；

(2) 国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；

(3) 对发行人有影响的法律法规无重大变化；

(4) 发行人制定的项目运营计划、可返还政府收益等能够顺利执行；

(5) 项目运营价格在正常范围内变动；

(6) 无其他人力不可抗拒及不可预见因素对发行人造成的重大不利影响。

本项目为成都中医药大学附属医院德阳医院项目，该项目收入主要门诊收入、住院收入、其他收入和土地出让收入等。



## 2. 项目运营产生的净现金流入

假设本期债券募集资金投资项目，自 2025 年开始获得项目经营收入。基于谨慎性原则，以本项目的实际情况与周边同类项目收入情况预测收入，按后附“项目收益及现金流入预测说明”中项目运营收益预测数据计算，在考虑扣除经营成本形成的基金收入，作为收益，用于资金平衡的项目收益为 289,479.27 万元。

### 三、预期项目运营收入对应的政府性基金收入偿还融资本金和利息情况

本期债券融资项目收益为项目经营产生的现金净流入，项目经营前需支付的资金利息纳入政府性基金预算管理。

通过对周边同类项目收入情况的调查，预期项目经营收入对应的政府性基金收入偿还本金和利息情况为：基于谨慎性原则，以本项目的实际情况与周边同类项目收入情况预测收益，计算本息覆盖倍数为 1.19 倍。

附件：项目收益及现金流入预测说明



此页无正文

四川华天会计师事务所有限公司



中国注册会计师



中国注册会计师



中国·成都

二〇二二年七月十五日

## 项目收益及现金流入预测说明

### 一、项目收益及现金流入预测编制基础

本期债券以建设预期项目经营性收入对应的政府性基金收入为基础，结合项目的建设期、近几年周边同类项目收入情况、项目整体规划等，对预测期间经济环境等的最佳估计假设为前提，编制了本期债券募集资金投资项目现金流入预测说明。

### 二、项目收益及现金流入预测假设

（一）国家及地方现行的法律法规、监督、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；

（二）国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；

（三）对发行人有影响的法律法规无重大变化；

（四）发行人制定的项目运营计划、可用于偿还债券的净收益等能够顺利执行；

（五）项目运营价格在正常范围内变动；

（六）无其他人力不可抗拒及不可预见因素对发行人造成的重大不利影响。

### 三、项目收益及现金流入预测编制说明

#### （一）参与主体

项目业主单位：德阳市中西医结合医院

统一社会信用代码：125105004511359598

法定代表人：陈万军

注册资本：5121.8 万

四川华英会计师事务所有限公司  
报告附件专用章

有效期：自 2019 年 12 月 11 日至 2024 年 12 月 11 日

住所：德阳市天山南路二段 159 号

宗旨和业务范围：开展医学教育，科研，医疗服务，养老服务、培训等工作。

## （二）项目概况

### 1. 项目位置

本项目建设地址位于德阳市，项目位于旌阳区，西临一环路西段，东临韶山路南段，北临九龙江路，南邻永定河路。用地较为规整，场地较为平整，适宜本项目建设。

### 2. 项目内容与规模

成都中医药大学附属医院德阳医院规划建筑净用地面积 85772.02 m<sup>2</sup>（约 128.79 亩），地上建筑面积 141532.82 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 49536.49 m<sup>2</sup>，总建筑面积 191063.31 m<sup>2</sup>。

主要建设内容包括：土建、装修及安装工程、附属配套设施等。

本项目主体工程为门急诊及住院综合大楼，大楼建设内容主要为急诊部、门诊部、医技科室、住院部，两栋附属建筑分别为感染疾病门诊部和后勤保障和行政管理用房。

### 3. 项目建设的工期

本项目严格执行工程建设程序，合理有序地安排项目建设进度，根据本项目资金使用情况为建设方案预测项目建设周期为 48 个月。根据计划，项目拟于 2020 年 9 月开工，于 2024 年 9 月完工。

### 4. 投资估算与资金筹措方式





### (1) 投资估算

本项目总投资为 185,396.11 万元，其中工程建设费用 121,021.88 万元，工程建设其他费用 21,335.41 万元，建设管理费用 1,109.43 万元，基本预备费 6,529.39 万元，建设期利息费用为 15,400.00 万元，设备采购费用 20,000.00 万元。

备注：投资估算来源德阳市中西医结合医院。

### (2) 资金筹措方式

项目资金筹措方式为政府项目资本金和建设项目专项债券。

成都中医药大学附属医院德阳医院项目总投资额 185,396.11 万元，其中财政出资 50,396.11 万元(其中抗疫国债 3000 万元)，占总投资的 27.18%，剩余 135,000.00 万元以建设项目专项债券融资。

本期债券拟融资金额 135,000.00 万元，假设债券票面利率 4.0%，分四期发行，每期期限 20 年，2021 年发行 40,000.00 万元，2022 年发行 45,000.00 万元，2023 年发行 40,000.00 万元，2024 年发行 10,000.00 万元。每年付息，到期后一次性还本，自发行之日起二十年债券存续期应还本付息情况如下：

金额单位：人民币万元

年度	期初本金金额	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率	应付利息
2021	0.00		40,000.00	4%	1,600.00
2022	40,000.00		85,000.00	4%	3,400.00
2023	85,000.00		125,000.00	4%	5,000.00
2024	125,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2025	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2026	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2027	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2028	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00

2029	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2030	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2031	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2032	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2033	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2034	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2035	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2036	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2037	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2038	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2039	135,000.00		135,000.00	4%	5,400.00
2040	135,000.00	40,000.00	95,000.00	4%	5,400.00
2041	125,000.00	45,000.00	50,000.00	4%	3,800.00
2042	85,000.00	40,000.00	10,000.00	4%	2,000.00
2043	40,000.00	10,000.00	0.00	4%	400.00
合计		135,000.00			108,000.00

备注：数据来源德阳市中西医结合医院，本期债券还本付息总额为243,000.00万元。

## 5. 资金平衡

项目收入在考虑相关成本扣除形成的基金收入，专项用于偿还本期债券本息。

### (三) 项目收益及现金流入预测项目说明



#### 1. 项目建设背景

为充分利用可利用的融资资源建设项目，按照《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预【2017】89号文)要求，结合《德阳市国民经济和社会发展第十三个五年规划》，成都中医药大学附属医院德阳医院项目专项债券应运而生。

#### 2. 项目收入的分类

本次成都中医药大学附属医院德阳医院项目的经营性收入主要有门诊收入、住院收入、其他收入和土地出让收入。具体计算如下：



### 1)、门诊收入

按德阳市目前正在运营的同类型同等级医院（德阳市第二人民医院）提供的近年统计资料，医院门诊人次费用 2019 年为 250.79 元/人次，近五年年均增长率为 3%，整体呈逐年增长趋势，未来按年增长率 3%。根据项目建设及投入运营计划，项目建成后 2025 年门诊人次费用拟定为 282.27 元/人次。同时，根据历年的统计数据，医院的门诊人数近年来的平均增长率为 3%，根据参考医院德阳市第二人民医院 2019 年的日均门诊人数为 1000 人，据此测算 2025 年的日均门诊人数为 1125.21 人，以后年度按照每年为 3%的比率上涨。

### 2)、住院收入

本医院规划床位 1000 张。参考德阳市第二人民医院的数据，2019 年医院日均床位使用费约为 800 元，近年来年均增长率 2%，基于谨慎性原则，2025 年按照 800 元/床进行测算，床位使用费年增长率按 2%考虑。根据项目建设及投入运营计划，项目建成后 2025 年日均住院床位使用费为 865.95 元。床位使用率 2025 年为 70%，2026 年为 75%，2027 年达到 80%，2028 年为 85%，2029 年为 90%，2030 年达到 95%，正常运营年份床位使用率维持在 100%。详见经营收入估算表。

### 3)、其他收入

医院其他收入包括科研成果转让、进修培训、财政补助收入、科教收入等，根据医院统计，近五年其他收入占门诊及住院收入的 7%，本项目建成后其他收入按门诊及住院收入的 7%计算。

### 4)、停车位出租收入



本项目共建有 1421 个停车位，根据德阳市的停车位收费标准，基于审慎性原则，按照 3 元/次，每天周转 5 次，一年使用 365 天，年度增长率为 2%，使用率 2025 年为 70%，2026 年为 75%，2027 年达到 80%，2028 年为 85%，2029 年为 90%，2030 年达到 95%，正常运营年份使用率维持在 100%进行测算。

#### 5)、土地出让收入

本项目及周边可出让土地约为 475 亩，基于保守原则，本项目测算时取周边可出让土地约 185 亩，分 5 年出让。参考周边区域土地价格，根据项目所在地天元镇附近 2018 年-2019 年的土地出让的历史成交价格数据，基于审慎原则，设定出让价格为 160 万元/亩（土地实际价值大于测算的价值）。该部分土地批文如下图所示。根据以上数据，按照《关于调整完善土地出让收入使用范围优先支持乡村振兴》的要求，本次成都中医药大学附属医院德阳医院的土地出让总收益为 29,600.00 万元，土地出让收入在考虑计提 8.36%的收益纳入农业农村建设基金后，用于偿还专项债券本息的土地出让净收益（含税）合计为 27,125.00 万元。

### 3. 项目收益及现金流入预测

#### 1) 项目收入预测与依据

本项目经过 4 年建设期后，从 2025 年初获得经营性收入。

收费依据如下所示：

# 四川省人民政府

川府土〔2015〕259号

## 四川省人民政府 关于德阳市2014年第3批城市 建设用地的批复

德阳市人民政府：

你市《关于德阳市2014年第3批城市建设用地的请示》（德府地〔2014〕179号）收悉。经研究，现批复如下。

一、同意呈报的建设用地项目呈报说明书、农用地转用方案、补充耕地方案和征收土地方案。

二、同意将你市旌阳区东湖乡镇江村1、4组；天元镇白鹤村2、9组，段家坝社区2组，三元村5组，武庙村1组；杨嘉镇楠树村9组22.1076公顷集体农用地（其中：非基本农田耕地20.6207公顷，其他农用地1.4869公顷）转为建设用地。同时将本批复范围内的建设用地和上述农村集体原有的建设用地9.5980公顷、未利用地0.0133公顷，合计31.7189公顷土地征收为国家所有，作为德阳市2014年第3批城市建设用地。

三、同意将被征地单位681名农业人口依法登记为城镇居民，由你市按照《四川省人民政府办公厅关于进一步做好被征地农民社

四川华天会计师事务所有限公司  
报告附件专用章

会保障工作的通知》(川办发〔2008〕15号)及有关法律法规妥善安置。

四、你市要严格依法履行征地批后实施程序,按照征收土地方案及时兑现补偿费用,落实安置措施,切实安排好被征地农民的生产和生活,认真做好被征地农民的就业培训和社会保障工作,征地农转非人员全部纳入城镇社会保障体系,保证原有生活水平不降低,长远生计有保障,维护社会稳定。征地补偿安置不落实的,不得强行使用被征土地。

五、你市应按要求做好地质灾害危险性评估工作。在对具体建设项目供地时,要严格按照土地用途、相关法律法规及规定的程序和权限审批供地方案并报国土资源厅备案。

六、本批文自批准之日起满两年未实施征地的自动失效。

附件:德阳市2014年第3批城市建设用地征地情况明细表



信息公开选项:主动公开

抄送:国家土地督察成都局,省发展改革委,公安厅,民政厅,财政厅,人力资源社会保障厅,国土资源厅,省地税局。



德阳市2014年第3批城市建设用地征地情况明细表

单位: 公顷

被征地单位名称				总面积	农用地			建设用地	未利用地	统一年产 值(万元/ 公顷)	耕地补偿倍数	
区	镇 (乡)	村 (社区)	组		小计	耕地	其他农用地				土地补 偿(倍/ 亩)	安置补助
旌阳	东湖	镇江	1	1.5084	1.4127	1.3853	0.0274	0.0957		2.8050	10	人均耕地1 亩及以上 的,每亩按 6倍计算;1 亩以下的, 每个安置人 口按6倍计 算。
			4	1.0382	1.0271	1.0271		0.0111				
	天元	白鹤	2	4.8730	4.1922	3.7891	0.4031	0.6675	0.0133			
			9	2.8525	2.5972	2.2843	0.3129	0.2553				
		段家坝	2	7.3768	5.0122	4.8836	0.1286	2.3646				
	扬嘉		5	5.8366	4.9374	4.5997	0.3377	0.8992				
			1	5.3538	0.5599	0.4643	0.0956	4.7939				
	楠树	9	2.8796	2.3889	2.1873	0.1816	0.5107					
		合 计				34.899	22.1076	20.6207	1.4869			

四川华天会计师事务所有限公司  
报告附件专用章



# 德阳市医疗保障局文件

德医保〔2019〕52号

## 德阳市医疗保障局 关于2019年度调整公立医疗机构部分医疗服务项目价格的通知

各县（市、区）医疗保障局：

根据国家部委、省厅局医疗服务价格改革和管理的规定，为发挥医保支付价格的基础性引领和调节作用，按照“总量控制、结构调整、有升有降、逐步到位”的原则，决定动态调整部分医疗服务项目价格，逐步理顺医疗服务比价关系。经广泛征求意见，局务会审定，现将有关事项通知如下：

四川华天会计师事务所有限公司  
报告附件专用章

附件

《动态调整公立医疗机构医疗服务价格表（2019）》

序号	项目编码	项目名称	项目内涵	除外内容	计价单位	三甲价格	三乙价格	二甲价格	二乙价格	二乙以下价格	基层医疗机构价格	说明
	1109	床位费										
1	110900001	普通床位费	1、二級病房设施 包含病床、床頭櫃、 床墊、棉褥、棉被 (或毯)、枕頭、床 單、病人服裝、熱 水瓶、洗臉盆、痰 盂袋(或袋)、大小 便器等 2、一級病房設施 除以上內容外，還 配備獨立衛生間， 24小時供應熱水。									1. 专科医院或专科医院床位可在等级收费标准基础上适当上浮，其中精神、传染、结核、烧伤、肿瘤床位上浮30%，儿科、妇科床位上浮10%。2. 已配备空调的病房，空调开放时，另按规定标准收取电费或空调费。3. 母婴同室使用婴儿床的，在原床位费基础上加收30%。4. 陪护床位在床位费基础上加收20%，但占用病房床位数按所占病床床位数加收。5. 医疗废物处置费每床每日另加收2元。婴儿床、陪护床（未占用病房床位）不再收取医疗废物处置费。
		一級病房										
	110900001-1	一級病房1人間			元/日·床							42
	110900001-2	一級病房2人間			元/日·床							27
	110900001-3	一級病房3人間			元/日·床							20
	110900001-4	一級病房4人間及其以上房間			元/日·床							14
		二級病房										
	110900001-5	二級病房1人間			元/日·床							30
	110900001-6	二級病房2人間			元/日·床							17
	110900001-7	二級病房3人間			元/日·床							15
	110900001-8	二級病房4人間及其以上房間			元/日·床							12



项目编码	项目名称	项目内涵	除外内容	计价单位	三甲 价格	三乙 价格	二甲 价格	二乙 价格	二乙 以下 价格	基层医 疗机构 价格	说明
1203	3. 氧气吸入										
120300001	氧气吸入	包括低流量给氧、中心给氧、氧气创面治疗	一次性鼻导管、鼻塞、面罩、雾化液等	小时	3	3	3	3	3	3	基层医疗机构在门诊治疗中不再收取材料费。 中、重度缺氧、重症缺氧加收1元
1204	4. 注射										
		含用肝素与观察、药物的配置、一次性输液器、一次性注射器	过滤器、瓶式导管冲洗器、密封式输液接头、空气净化过滤器、避光输液器、精密输液器、采血器、延长管、药物、血液和血液制品、								基层医疗机构在门诊治疗中不再收取材料费。门诊输液费、门诊肌肉注射费。门诊静脉输液费、药品费、血液、血液制品和一次性输液器、过滤器、采血器、注射器等均按性新材料材料除外，而收取一般治疗费（编码：1110001）。
120400001	肌肉注射	包括皮下、皮内注射		次	4.5	3.5	3	3	3	3	使用胰岛素专用注射器、笔用针头各加收0.5。
120400002	静脉注射	包括静脉采血		次	5	4	3.6	3.6	3.6	3.6	
120400006	静脉输液	指住院病人，包括输血	留置针	次	20	18	16	16	16	16	使用微泵或输液泵按每小时加收1元；输血加收8元/天；多增加一个静脉通道输液加收8元/天，每日最多收费一次。
120400007	小儿头皮静脉输液	指住院患儿，包括输血	留置针	次	22	20	18	18	18	18	使用微泵或输液泵按每小时加收1元；输血加收8元/天；多增加一个静脉通道输液加收8元/天，每日最多收费一次。
120400007-1	小儿门诊头皮静脉输液	指门诊输液，含输液用棉、空调、观察、护理	留置针	次	28	25	23	22	21	9	使用微泵或输液泵按每小时加收1元；输血加收8元/天；多增加一个静脉通道输液加收8元/天，不再收取“门诊留观门诊费”。每日最多收费一次。



序号	项目编码	项目名称	项目内涵	除外内容	计价单位	三甲价格	三乙价格	二甲价格	二乙价格	二乙以下价格	基层医疗机构价格	说明
	1208	8. 鼻饲管置管										
11	120800001	鼻饲管置管	含胃肠管养液入	药物和一次性胃尿管	次	9.5	8.5	7.7	7.3	6.9	6.6	拔食、给药、十二指肠插管每次加收3元
	2101	1. X线检查										
12	210103026	肾孟造影造影			单侧	180	162	146	132	122	120	
13	210103030	子宫造影			次	47	42	38	36	34	33	
	2102	2. 磁共振扫描 (MRI)	含胶片及冲洗、数据存贮介质、增强扫描用注射器耗材	造影剂、麻醉及其药物								1. 计价部位分为颅脑、眼眶、垂体、中耳、颈部、胸部、心脏、上腹部、颈椎、腰椎、双膝关节、髋关节、四肢关节、其他；2. 计价基础：以场强0.5-1T为基准；3. 使用心电图或呼吸门控设备加收10%。
14	210200009	磁共振操作的磁共振引导			每半小时	451	406	365	347	330	314	
	2103	X线计算机断层 (CT) 扫描	含胶片及冲洗、数据存贮介质、注射用造影剂	造影剂、麻醉及其药物、一次性高压注射针筒								1. 计价部位分为：颅脑、眼眶、视神经管、颈椎、胸区、肩胛带、肋骨、颈部、胸部、心脏、上腹部、下腹部、盆腔、椎体（每三个椎体、两个椎间盘为一个部位）、双膝关节、髋关节、股骨、其它；2. 使用螺旋扫描加收50元；3. 三维重建加收40元；4. 单次多层扫描加收30元；5. 使用心电图或呼吸门控设备加收15元。

序号	项目编码	项目名称	项目内涵	除外内容	计价单位	三甲价格	三乙价格	二甲价格	二乙价格	二乙以下价格	基层医疗机构价格	说明
15	210300003	插管X线计算机断层 (CT) 含气造影	含临床操作		每个部位	205	185	167	150	143	136	
16	210300006	双源X线计算机 (CT) 血管成像扫描	操作人员核对登记病人信息，经过造影剂，提醒或协助患者去除体表扫描部位金属物品等，摆位，静脉注射，扫描及对比剂注射，根据需要进行重建轴位序列，多种三维后处理软件分析处理图像，图像后处理，冲洗照片 (胶片)，医生完成诊断报告。含平扫、增强、三维重建、心电图门控，胶片及冲洗，一次性注射器。		次	1350	1200	1080	1020	969	920	
	2202	2. B超		图像记录、超声探头								
17	220203001	胃充盈及排空功能检查	指造影法		次	45	41	36	35	33	31	
18	220203002	小肠充盈及排空功能检查	指造影法		次	45	41	36	35	33	31	

四川华天会计师事务所有限公司  
报告附件专用章



序号	项目编码	项目名称	项目内涵	除外内容	计价单位	三甲 价格	三乙 价格	二甲 价格	二乙 价格	二乙 以下 价格	基层医 疗机构 价格	说明
	2203	彩色多普勒超声检查										
19	220301001	彩色多普勒超声常规检查	包括胸部(含肺、胸腔、纵膈)、腹部(含肝、胆、胰、脾、双肾)、肾、输尿管、膀胱、前列腺(含双肾、输尿管、膀胱、前列腺)、妇科(含子宫、附件、膀胱及周围组织)、产科(含胎儿及胎盘)、男性生殖系统(含睾丸、附睾、输精管、精索、前列腺)		部位	100	90	81	77	73	69	妊娠后并加收40元,产前诊断单胎、双胎及以上分别在本价格基础上加收一倍和二倍。
20	220301002	浅表器官彩色多普勒超声检查			每个部位	90	81	73	69	66	63	计价部位分为1. 双腋及侧腋部; 2. 双腋腋窝及腋前淋巴结; 3. 甲状腺及颈部淋巴结; 4. 乳腺及其引流淋巴结; 5. 上肢或下肢浅表组织; 6. 阴囊、双侧睾丸、附睾; 7. 颈腔; 8. 体表包块; 9. 关节; 10. 其他
21	220302003	颈动脉彩色多普勒超声	包括颈动脉、颈静脉及椎动脉		二侧血管	120	108	97	92	87	83	每增加两侧加收80元
22	220302004	门静脉系彩色多普勒超声			次	120	108	97	92	87	83	
	2206	6. 心脏超声检查										

序号	项目编码	项目名称	项目内涵	除外内容	计价单位	三甲 价格	三乙 价格	二甲 价格	二乙 价格	二乙 以下 价格	基层医 疗机构 价格	说明
23	220600003	床旁超声心动图	指黑白超声仪检查: 含心房、心室、心瓣膜、大动脉等超声检查		半小时	67	61	46	44	42	40	
	2302	2. 伽玛照相	指为平面脏器动态、静态显像及全身显像; 含各种图像记录过程									使用SPECT设备的伽玛照相按同一标准计价
24	230200055	骨密度测定	指多能骨密度测定		项	160	144	130	124	118	112	单能骨密度测定加收100元
	2501	1. 临床检验										
25	250101005	网织红细胞计数	指流式细胞仪法		项	15	14	13	12	11	10	镜检法加收4元
26	250101008	红细胞沉降率测定	指手工法		项	2.8	2.6	2.3	2.1	2	2	仪器法加收3元
27	250102016	尿乳糜定性检查			项	5.7	5.1	4.6	4.4	4.2	4	
28	250103003	粪胆素检查			项	3.8	3.4	3.1	3	2.8	2.6	
29	250103004	粪便乳糖不耐受测定			项	3.8	3.4	3.1	3	2.8	2.6	
30	250103005	粪便苏丹Ⅲ染色检查			次	3.8	3.4	3.1	3	2.8	2.6	
31	250104001	胸腹水常规检查	含外观、比重、粘蛋白定性、细胞计数、细胞分类		次	6.6	6.0	5.3	5.1	4.8	4.6	
32	250104004	精液常规检查	含外观、量、液化程度、精子存活率、活动力、计数和形态		项	8.5	7.7	6.9	6.6	6.3	6	
33	250104006	精液果糖测定			项	5.7	5.1	4.6	4.4	4.1	4	
	2502	2. 临床血液学检查	特殊受血管									
34	250203018	血小板收缩试验			项	3.8	3.4	3.1	2.9	2.8	2.6	
	2503	3. 临床化学检查	含各类特殊检查									
35	250301006	血清前白蛋白测定	指化学发光法		项	18	16	15	14	14	14	免疫比浊法加收8元



序号	项目编码	项目名称	项目内涵	除外内容	计价单位	三甲价格	三乙价格	二甲价格	二乙价格	二乙以下价格	基层医疗机构价格	说明
36	250301010	胰岛素蛋白测定	指化学法或免疫比浊法		项	4	3.6	3.2	3	2.9	2.7	干化学法加收15元；化学发光法加收10元
37	250303001	血清总胆红素测定	指化学法或酶法		项	4	3.6	3.2	3	2.9	2.7	干化学法加收3元
38	250306008	血清肌钙蛋白T测定	③化学发光法		项	71	64	58	55	52	49	干化学法或干免疫法加收20元；各种免疫学方法加收20元
39	250307009	β2微球蛋白测定	包括血清或尿标本；指各种免疫学方法		项	12	11	10	9.5	9	9	化学发光法加收5元
40	250309008	血清乙醛测定			项	68	61	55	52	50	47	
	2504	4. 临床免疫学检查		特殊采血管								
41	250402024	抗精子抗体测定			项	34	31	28	26	25	24	
42	250403030	水痘-带状疱疹病毒抗体测定			项	55	50	45	42	40	38	
	2505	5. 临床微生物学检查										
43	250501009	一般细菌培养及鉴定			项	35	32	28	27	26	24	
44	250501010	屎培养加菌落计数			项	29	26	23	22	21	20	
45	250501011	血培养及鉴定			项	33	30	27	25	24	23	仪器法加收50元
46	250501024	0-16岁大肠埃希菌培养及鉴定			项	38	34	31	29	28	26	
47	250501027	真菌培养及鉴定			项	38	34	31	29	28	26	
	2506	6. 临床寄生虫学检查										
48	250601005	血液查原虫检查			项	3.7	3.3	3.1	2.9	2.8	2.7	

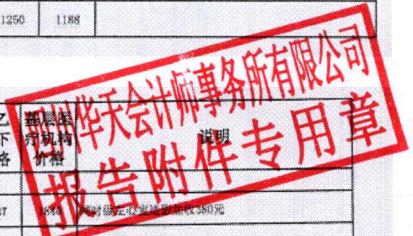
序号	项目编码	项目名称	项目内涵	除外内容	计价单位	三甲价格	三乙价格	二甲价格	二乙价格	二乙以下价格	基层医疗机构价格	说明
	2703	组织病理学检查与诊断	不含采集标本的临床操作、组织病理学标本的非常规诊断技术，如：电镜检查、组织化学与免疫组化染色、显微分析技术、流式细胞术、计算机图像处理技术、分子病理学检查等									
49	270300001	穿刺组织活检检查与诊断	包括：肾、乳腺、体表肿块等穿刺组织活检及诊断		每个标本每 种染色	76	68	62	58	56	53	
	2705	5. 特殊染色诊断技术										
50	270500003	免疫荧光染色诊断			每个标本， 每种染色	76	68	62	58	56	53	
	3102	2. 内分泌系统		检验费								
51	310205008	血糖血糖监测	会床旁血糖监测		每试验项目	13	12	11	10	9.5	9	使用智能血糖仪，数据自动上传；系统自动报警，提醒干预。
	3103	3. 眼部										
52	310300053	眼底照相			次	13	12	11	10	9.5	9	
	3105	5. 口腔颌面										
53	310506002	颞颌关节镜检查			次	48	43	39	37	35	33	
	3106	6. 呼吸系统										
54	310602006	血气分析	含血氧、血氧和血二氧化碳测定以及酸碱平衡分析		次	45	41	37	35	34	32	
55	310603001	呼吸机辅助呼吸	含氧气、高浓度氧通气呼吸机，不含CO2监测、肺功能监测	气管插管等	小时	11	9.9	8.9	8.5	8	7.6	非高频喷射通气呼吸机减收2元
56	310607004	急救单独开舱治疗			次	95	86	77	73	69	66	

四川华天会计师事务所有限公司  
报告附件专用章



序号	项目编码	项目名称	项目内涵	除外内容	计价单位	三甲价格	三乙价格	二甲价格	二乙价格	二乙以下价格	基层医疗机构价格	说明
	3107	7. 心脏及血管系统										
57	310701022	心电图监测	含无创血压监测		小时	3	2.7	2.4	2.3	2.2	2.1	
58	310702005	临时起搏器安置术		心导管、电极	次	500	480	455	385	365	347	
	3109	9. 消化系统		十二指肠乳								
59	310905003	肝穿术	含活检		次	139	125	113	107	102	97	
60	310905006	胆道镜检查			次	95	86	77	73	69	66	超选择造影加收20元；电子镜加收30元
	3110	泌尿系统										
61	311000040	体外冲击波碎石术	含影像导引；不含摄片		次	615	554	500	480	470	450	
	3112	12. 女性生殖系统及孕产(含新生儿科)										
62	311201023	产检检查	含测量体重、宫高		次	16	9	8.1	7.7	7.3	6.9	
	3114	14. 皮肤系统										
63	311400031	血管腔内介入治疗	包括下肢血管造影、造影		每个	45	41	36	35	33	31	
	3115	15. 精神心理卫生										
64	311502004	心理咨询检查			次	38	34	31	29	28	26	
65	311503001	抗精神病药物治疗			日	4	3	3	3	3	3	
66	311503003	精神科监护			次	53	46	43	41	39	37	
67	311503008	行为观察和治疗			次	39	27	24	23	22	21	
68	311503009	冲动行为干预			次	36	32	29	28	26	25	
69	311503023	心理咨询			次	36	32	29	28	26	25	
70	311503026	催眠治疗			次	53	46	43	41	39	37	
	3201	1. 静脉介入治疗										
71	320100001	经皮穿刺腔静脉造影术	包括腔静脉、肢体静脉等		次	1710	1539	1385	1316	1250	1188	

序号	项目编码	项目名称	项目内涵	除外内容	计价单位	三甲价格	三乙价格	二甲价格	二乙价格	二乙以下价格	基层医疗机构价格	说明
	3205	5. 泌尿介入治疗										
72	320500001	冠状动脉造影术		导管、导丝	次	2650	2395	2147	2039	1937	1841	超选择造影加收250元
73	320500007	冠状动脉内超声检查术(IVUS)	含术前的冠脉造影	血管内超声导管	次	3990	3591	3232	3070	2917	2771	
	3301	1. 麻醉										
74	330100003	椎管内麻醉	包括腰麻、硬膜外阻滞及腰硬联合阻滞或联合阻滞	基麻硬膜外联合套件、硬膜外套件	2小时	590	450	400	380	361	342	不足2小时按2小时收费，每增加1小时加收50元，双穿鞘点加收100元
75	330100014	特殊方法气管插管术	包括经鼻插、经口盲探、逆行法，包括纤维喉镜、气管插管	导管或一次性气管插管包	次	332	299	269	255	243	231	
	3302	2. 神经外科手术										神经外科手术中应用神经导航系统加收2000元。
76	330201008	去颅骨骨瓣减压术			次	2268	2041	1837	1745	1658	1575	
77	330201009	颅骨修补术	包括板植入	修补材料	次	2054	1849	1664	1580	1501	1426	
78	330201051	脑脊液漏修补术	包括硬脑膜修补、前颅窝、中颅窝底修补	生物胶、人工硬脑膜、钛钢板	次	3548	3034	2731	2594	2464	2341	
79	330204001	脊髓和神经根粘连松解术			次	2385	2127	2094	1989	1890	1796	
	3304	4. 腹部手术										
80	330405016	小切口联合小切口切除术			次	1954	998	898	853	810	779	
	3307	7. 呼吸系统手术										
81	330701025	经支气管镜激光严重肿瘤切除术	包括喉癌切除术		次	1760	1584	1426	1355	1287	1223	
82	330702002	肺癌根治术	含淋巴结清扫		次	3893	3504	3154	2996	2846	2704	
83	330702005	肺楔形切除术			次	3067	2865	2674	2590	2510	2435	
84	330702011	肺修补术			次	2667	2460	2274	2190	2110	2035	
	3309	9. 造血及淋巴系统手术										
85	330900004	腋窝淋巴结清扫术			次	2006	1800	1620	1539	1462	1389	


 中天会计师事务所有限公司  
 报告附件专用章



序号	项目编码	项目名称	项目内涵	除外内容	计价单位	三甲 价格	三乙 价格	二甲 价格	二乙 价格	二乙 以下 价格	基层医 疗机构 价格	说明
	3310	10、消化系统手术										
86	331004020	肛周常见疾病手术治疗	包括痔、肛裂、息肉、疣、肥大肛乳头、痣等切除或结扎及肛周脓肿切除术，不含复杂肛瘘、高位肛瘘		次	480	432	389	370	351	333	
87	331006015	经内镜黏膜下剥离术(ECT)	包括取蛔虫		次	3147	2832	2549	2421	2300	2186	
88	331007006	十二指肠切除术(Whipple手术)	包括各种胰管空肠吻合、胃空肠吻合术、胆管空肠吻合术，包括胰体癌或壶腹周围癌根治术，不含部分切除术		次	4035	3632	3289	3106	2960	2803	
89	331008013	腹腔镜恶性肿瘤特殊治疗			次	2490	2160	1944	1847	1755	1667	
	3311	11、泌尿系统手术										
90	331101008	肾切除术	特殊尿管、网状支架、取石网篮	肾肿瘤	次	2053	1847	1662	1579	1500	1425	
91	331101009	肾部分切除术			次	2586	2327	2094	1989	1890	1796	
	3312	12、男性生殖系统手术										
92	331201001	前列腺癌根治术	含淋巴清扫和取活检		次	3729	3348	3013	2862	2719	2583	
	3313	13、女性生殖系统手术										

序号	项目编码	项目名称	项目内涵	除外内容	计价单位	三甲 价格	三乙 价格	二甲 价格	二乙 价格	二乙 以下 价格	基层医 疗机构 价格	说明
93	331306009	经宫腔镜子宫内肌瘤切除术	不含术中B超监视		次	1748	1573	1416	1345	1278	1215	
	3315	15、肌肉骨骼系统手术										
94	331507006	人工股骨头置换术		人工关节	次	2098	1888	1693	1641	1591	1541	
95	331515001	手部掌指骨骨折切开复位内固定术			次	1093	964	849	812	786	760	
	3316	16、体统系统手术										
96	331604026	髓膜组织成形术	包括含轴型、非轴型		每个部位	1667	1500	1350	1278	1215	1158	
	3401	1. 物理治疗										
97	340100013	微波治疗	包括分米波、厘米波、毫米波、微波组织凝固、体腔治疗		每部位	17	15	14	13	12	12	
98	340100018	电子生物反馈疗法	包括肌电、皮温、皮电、脑电、心率各种生物反馈		次	28	25	23	22	20	19	
99	340100024	气压治疗	包括肢体气压治疗、肢体正负压治疗	抗血栓弹力带、循序减压弹力	次	7.5	6.8	6.2	5.8	5.6	5.2	
	3402	2. 康复										
100	340200026	关节松动训练	包括小关节(指关节)、大关节		次	36	32	29	28	26	25	
101	340200040	侧卧位体感训练			40分钟/次	50	45	41	38	37	35	
102	340200041	俯卧位体感训练			40分钟/次	50	45	41	38	37	35	
103	340200042	仰卧位体感训练			40分钟/次	50	45	41	38	37	35	
	43	(三) 针灸										



序号	项目编码	项目名称	项目内涵	除外内容	计价单位	三甲价格	三乙价格	二甲价格	二乙价格	二乙以下价格	基层医疗机构价格	说明
104	430000001	普通针刺	包括体针、快速针、毫针、金针、麦针、药针等		5个穴位	17	15	14	13	12	11	
	44	(四)灸法										
105	440000001	灸法	包括艾炷灸、艾柱灸、艾条灸、天灸等		次	33	30	27	26	24	23	
106	440000002	隔物灸法	包括隔姜灸、药饼灸、隔盐灸等		次	53	50	27	26	24	23	
107	440000004	拔罐疗法	包括火罐、电火罐、闪罐、留罐、电		3罐	16	14	13	12	12	11	
108	440000007	督灸	包括大灸：不含灸后处理	中医特殊药物	次	35	32	29	28	27	26	
	45	(五)推拿疗法										
109	450000001	落枕推拿治疗			次	30	27	24	23	22	21	
110	450000002	颈肩部推拿治疗			次	30	27	24	23	22	21	
111	450000003	肩周炎推拿治疗	包括肩周疼痛		次	30	27	24	23	22	21	
112	450000004	网球肘推拿治疗			次	23	21	19	18	17	16	
113	450000005	急性腰扭伤推拿治疗			次	25	23	20	19	18	17	
114	450000006	腰椎间盘突出推拿治疗	包括腰部疾病		次	40	36	32	30	29	28	
115	450000007	膝关节骨性关节炎推拿治疗			次	23	21	19	18	17	16	
116	450000008	内科妇科疾病推拿治疗	包括口咽部疼痛、慢性胃病、便秘、腹泻、胃下垂、失眠、月经不调、痛经等		次	29	26	23	22	21	20	每次20分钟，超过10分钟加收15元
117	450000009	其他推拿治疗			次	25	23	20	19	18	17	每次20分钟，超过10分钟加收15元
118	450000010	小儿推拿治疗			次	30	27	24	23	22	21	

序号	项目编码	项目名称	项目内涵	除外内容	计价单位	三甲价格	三乙价格	二甲价格	二乙价格	二乙以下价格	基层医疗机构价格	说明
119	450000011	药罐穴位按摩治疗			三个穴位	40	36	32	30	29	28	
120	450000012	脊柱小关节紊乱推拿治疗	含手法理筋治疗和手法调整关节		部位	23	21	19	18	17	16	颈项、胸椎、腰椎分调计价：腰椎加收10元
121	450000013	小儿斜颈推拿治疗	含手法理筋治疗和手法调整关节		次	23	21	19	18	17	16	
122	450000014	环枢关节半脱位推拿治疗	含手法理筋治疗和手法调整关节		次	28	23	21	20	19	18	

停车位收费标准《德阳市物价局关于制定德阳市市区机动车临时停车收费标准及有关问题的通知》（德市价发〔2007〕99号）：

附件三：

\*\*\* 停车场收费价目牌（室外停车场式样）

收费项目	计费单位	收费标准	备 注
大型汽车（含客、货、载重）	元/辆·次 (4小时内)	4	4小时后每小时加收1元。一天(24小时)不得超过10元。一次性停放超过24小时按每小时加收1元计算,但累计收费仍不得超过10元/天。
小型汽车（包括中巴车）	元/辆·次 (4小时内)	3	4小时后每小时加收1元。一天(24小时)不得超过8元。一次性停放超过24小时按每小时加收1元计算,但累计收费仍不得超过8元/天。
摩托车(含三轮摩托)	元/辆·次	0.5	每次停放时间按各停车点公示的停放时间停放。 24小时营业的停车场,夜间停车(21:00时至次日7:00时)可加收0.5元/次,但一天(24小时)不得超过1元。

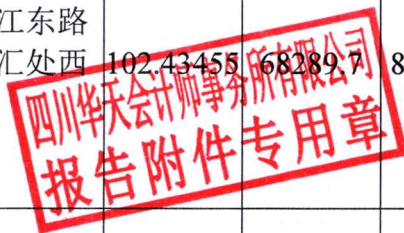
说明：一、车型按公安交通管理部门的规定划分。  
二、载有货物的汽车（含货物）在夜间（21：00时至次日7：00时）停放4小时以上可在上述收费标准基础上加收50%。  
三、下列情形免收停车费：  
1、军用车辆（含武警车辆）和执行公务的统一标志的制式警用车辆。  
2、正在执行任务的抢险救灾车、救护车、殡仪车等特殊车辆。  
3、在各类停车场临时（以15分钟为限）上下客的出租车辆。  
4、停放时间不足15分钟的车辆。（利用市政公共场地设置的停车场）

德阳市物价局监制

价格举报电话 12358



2019 年各乡镇出让土地明细表						
序号	用地单位	批准文号	所占地村组	用地面积		合计金额
				亩数	平方数	总金额 (万元)
1	成都阳光大地 企业管理有限公司	德市旌府函 (2019) 230 号	孝感镇纵一路与澜沧 江西路交汇处东南角	161.95836	107972.24	34659.089
2	德阳碧达房地 产开发有限公司	德府地 (2019) 30 号	(黄河新区) 市区澜沧 江路和庐山路交汇处 西北角	85.1994	56799.6	60065.577
3	德阳碧城房地 产开发有限公司	德府地 (2019) 20 号	黄河新区牡丹江东路 与庐山北路交汇处西 北角	102.43455	68289.7	87069.41
4	德阳旌信物业 服务有限公司	德府地 (2018) 45 号	黄河新区渭河路与秦 岭山北路交汇处西北 角	17.414355	11609.57	2089.728



2025-2043 年成都中医药大学附属医院德阳预测经营性收入明细 (单位: 万元)

序号	项目	合计	运营期																		
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
1	门诊收入 (万元)	394,955.26	11,592.88	12,299.00	13,047.92	13,842.35	14,685.59	15,579.97	16,528.91	17,535.49	18,603.07	19,736.13	20,938.20	22,213.23	23,565.95	25,000.93	26,523.72	28,139.11	29,852.55	31,670.67	33,599.59
	门诊人均费用 (元/人次)		282.27	290.74	299.46	308.44	317.7	327.23	337.05	347.16	357.57	368.3	379.35	390.73	402.45	414.52	426.96	439.77	452.96	466.55	480.55
	日均门诊人数 (人次)		1,125.21	1,158.97	1,193.74	1,229.55	1,266.43	1,304.43	1,343.56	1,383.87	1,425.38	1,468.14	1,512.19	1,557.55	1,604.28	1,652.41	1,701.98	1,753.04	1,805.63	1,859.80	1,915.59
	年运营天数		365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365
2	住院收入 (万元)	687,608.63	22,125.02	24,179.52	26,307.16	28,510.42	30,791.29	33,152.07	35,594.80	38,032.55	40,520.90	43,068.49	45,673.04	48,329.55	51,039.40	53,797.30	56,603.90	59,459.93	62,367.74	65,327.71	68,345.84
	床位使用费 (元/床·天)		865.95	883.27	900.93	918.95	937.33	956.08	975.2	994.7	1,014.60	1,034.89	1,055.59	1,076.70	1,098.23	1,120.20	1,142.60	1,165.45	1,188.76	1,212.54	1,236.79
	床位数量		1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
	年运营天数		365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365	365
	床位使用率		70%	75%	80%	85%	90%	95%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
3	其他收入 (万元)	75,779.46	2,360.25	2,553.50	2,754.86	2,964.69	3,183.38	3,411.24	3,648.66	3,894.94	4,142.52	4,394.67	4,651.71	4,913.89	5,180.59	5,452.18	5,728.00	6,003.46	6,278.96	6,554.99	6,831.97
4	停车位收入 (万元)	16,925.19	544.6	595.17	647.54	701.77	757.92	816.02	876.15	936.28	996.41	1,056.54	1,116.67	1,176.79	1,236.92	1,297.05	1,357.18	1,417.31	1,477.44	1,537.57	1,597.7
	数量		1,421.00	1,421.00	1,421.00	1,421.00	1,421.00	1,421.00	1,421.00	1,421.00	1,421.00	1,421.00	1,421.00	1,421.00	1,421.00	1,421.00	1,421.00	1,421.00	1,421.00	1,421.00	1,421.00
	价格 (元/年)		5,475.00	5,584.50	5,696.19	5,810.11	5,926.32	6,044.84	6,165.74	6,289.05	6,414.84	6,541.13	6,668.99	6,797.47	6,926.50	7,056.50	7,187.15	7,318.63	7,450.90	7,584.32	7,719.65
	使用率		70%	75%	80%	85%	90%	95%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

[illegible]



## 2) 项目运营成本

本项目的成本主要包括：人员费、卫生材料费、药品费、其他费用、税金及附加、折旧及摊销费、财务费用。

### (1) 经营成本

根据同类型同等级医院提供的参考数据：

卫生材料费：占当年医疗收入的 14% 比重测算。

药品费按：占当年医疗收入的 25% 比重测算。

人员费用：占当年医疗收入的 35% 比重测算。

其他费用：占当年总收入（含税）的 3% 比重测算。



### (2) 折旧及摊销费

本项目建筑物折旧年限取 50 年，设备折旧年限取 15 年，残值均取 5%。

具体成本如下：

成都中医药大学附属医院德阳医院运营期成本表（单位：万元）

序 号	项目	合计	运营期																		
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
1	人员经费	378,897.35	11,801.27	12,767.48	13,774.28	14,823.47	15,916.91	17,056.21	18,243.30	18,844.71	19,472.59	20,128.37	20,813.53	21,529.47	22,277.97	23,060.88	23,880.02	24,737.31	25,634.80	26,574.93	27,559.85
2	卫生材料费	151,558.96	4,720.51	5,106.99	5,509.71	5,929.39	6,366.76	6,822.49	7,297.32	7,537.89	7,789.04	8,051.35	8,325.41	8,611.79	8,911.19	9,224.35	9,552.01	9,894.93	10,253.92	10,629.97	11,023.94
3	药品费	270,641.00	8,429.48	9,119.63	9,838.77	10,588.19	11,369.22	12,183.01	13,030.93	13,460.51	13,908.99	14,377.41	14,866.81	15,378.20	15,912.84	16,472.06	17,057.16	17,669.51	18,310.57	18,982.10	19,685.61
4	其他费用	36,071.82	1,261.43	1,351.57	1,445.47	1,543.33	1,645.30	1,758.78	1,699.46	1,755.14	1,813.26	1,873.95	1,937.35	2,003.58	2,072.81	2,145.20	2,220.94	2,300.18	2,383.12	2,469.98	2,560.97
5	成本总额	837,169.13	26,212.69	28,345.67	30,568.23	32,884.38	35,298.19	37,650.49	40,271.01	41,598.25	42,983.88	44,431.08	45,943.10	47,523.04	49,174.81	50,902.49	52,710.13	54,601.93	56,582.41	58,656.98	60,830.37
6	税金及附加	2,031.01	65.35	71.42	77.70	84.21	90.95	97.92	105.14	107.24	109.39	111.57	113.80	116.08	118.40	120.77	123.19	125.65	128.16	130.73	133.34
6.1	房产税（12%）	2,031.01	65.35	71.42	77.70	84.21	90.95	97.92	105.14	107.24	109.39	111.57	113.80	116.08	118.40	120.77	123.19	125.65	128.16	130.73	133.34
6.2	城市建设税（7%）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.3	教育费附加（3%）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.4	地方教育费附加（2%）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	经营总成本	839200.14	26278.04	28417.09	30645.93	32968.59	35389.14	37748.41	40376.15	41705.49	43093.27	44542.65	46056.9	47639.12	49293.21	51023.26	52833.32	54727.58	56710.57	58787.71	60963.71
8	折旧及摊销费	66491.83	3,735.04	3,735.09	3,735.93	3,735.59	3,735.14	3,735.41	3,735.15	3,735.49	3,735.27	3,735.65	3,735.9	3,735.12	3,735.21	3,735.26	3,735.32	3,735.58	3,735.57	3,735.71	3,735.71



		4	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	61	61	61	61
9	财务费用	92600	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	3800	2000	400	400
10	项目成本合计	998291.98	35413.6	37552.65	39781.49	42104.15	44524.7	46883.97	49511.71	50841.05	52228.83	53678.21	55192.46	56774.68	58428.77	60158.82	61968.88	62742.19	63125.18	63402.32	63978.32	63978.32

四川华天会计师事务所有限公司  
报告附件专用章

其中财务费用主要指在债券存续期内（年前）的本次债券利息。

按照 4.00% 的利率计算，根据本次债券发行规划，本次专项债 2021-2043 年利息合计 108000 万元（见表下表）

成都中医药大学附属医院德阳医院财务成本预测表

时间	财务成本/万元
2021 年	1600
2022 年	3400
2023 年	5000
2024 年	5400
2025 年	5400
2026 年	5400
2027 年	5400
2028 年	5400
2029 年	5400
2030 年	5400
2031 年	5400
2032 年	5400
2033 年	5400
2034 年	5400
2035 年	5400
2036 年	5400
2037 年	5400
2038 年	5400
2039 年	5400
2040 年	5400
2041 年	3800
2042 年	2000
2043 年	400
合计	108000

### 3) . 相关税费

#### (1) 增值税

销项税：根据 2019 年财政部、税务总局、海关总署联合发布《关于



深化增值税改革有关政策的公告》中的有关规定和国家现行财税制度，停车位收入、土地出让净收益增值税税率按 9% 计取，其他收入增值税税率按 6% 计取，门诊收入、住院收入按免税处理。计算期内销项税合计 7,222.29 万元。

进项税：本项目未考虑进项税额。

固定资产抵扣税金：本项目建设期形成的固定资产可抵扣销项税 14,685.88 万元（大于计算期内销项税总额），其中 7,222.29 万元可用于抵扣计算期内销项税。

#### （2）其他税费

房产税按停车位收入的 12% 计取，城市建设维护税按增值税的 7% 计取，教育费附加按增值税的 3% 计取，地方教育费附加按增值税的 2% 计取，企业所得税按利润总额的 25% 计取。

#### 4) . 项目损益

成都中医药大学附属医院德阳医院的建设是适应社会经济发展、客观现实、满足人民生活水平提高的要求；此项目能够实现净利润的创造，满足自求平衡的要求，项目损益表明细如下：

成都中医药大学附属医院德阳医院损益表 (单位: 万元)

项目	合计	运营期																		
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
项目总收入（不含税）	1195171.25	41562.11	44551.43	47666	50911.4	54293.33	52698.83	56369.65	58217.52	60146.33	62160.43	64264.39	66462.41	68759.96	71162.66	73676.07	76306.08	79058.88	81941.95	84961.82
项目总成本	998291.9	35413.6	37552.65	39781.49	42104.15	44524.7	46883.97	49511.71	50841.05	52228.83	53678.21	55192.46	56774.68	58428.77	60158.82	61968.88	62742.19	63125.18	63402.32	63978.32
经营总成本	839200.1	26278.04	28417.09	30645.93	32968.59	35389.14	37748.41	40376.15	41705.49	43093.27	44542.65	46056.9	47639.12	49293.21	51023.26	52833.32	54727.58	56710.57	58787.71	60963.71
折旧及摊销费	66491.84	3735.5	3735.5	3735.5	3735.5	3735.5	3735.5	3735.5	3735.5	3735.5	3735.5	3735.5	3735.5	3735.5	3735.5	3735.5	3735.5	3735.5	3735.5	3735.5
财务费用	92600	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	5400	3800	2000	400
利润总额	196879.2	6148.5	6998.7	7884.5	8807.2	9768.6	10684.8	11685.7	12736.4	13717.5	14682.2	15607.1	16487.7	17331.1	18100.3	18819.7	19563.89	20253.7	20939.63	21683.5
所得税费用	49219.86	1537.1	1749.7	1971.1	2201.8	2442.1	2683.7	2934.4	3184.2	3433.8	3683.6	3933.4	4183.2	4433.0	4682.8	4932.6	5182.4	5432.3	5682.1	5931.8
净利润	147659.4	4611.3	5249.0	5913.3	6605.4	7326.4	8001.1	8751.3	9552.2	10383.7	11248.6	12143.7	13074.5	14048.1	15067.5	16137.1	17251.4	18411.4	19617.5	20871.7
息税前利润	289479.2	11548.5	12398.7	13284.4	14207.6	15168.7	16168.9	17214.1	18316.6	19476.2	20694.2	21971.1	23307.2	24703.1	26159.1	27676.1	29253.3	30891.7	32591.6	34353.5





---

### 5) 资金测算平衡情况

德阳市经济的发展离不开医疗设施建设的助推,通过率先启动医疗设施的建设,为经济高速增长奠定坚实的基础。成都中医药大学附属医院德阳医院项目有利于德阳市基础医疗设施建设等问题的解决。本项目建设资金测算平衡,具体明细如下表:



成都中医药大学附属医院德阳医院资金测算平衡表 (单位: 万元)

年限	合计	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043
现金流入	1,387,789.65	3,000.00	52,000.00	60,000.00	55,000.00	15,396.11	42,047.75	45,052.19	48,182.48	51,444.23	54,843.18	52,959.30	56,648.52	58,504.65	60,442.04	62,465.07	64,578.32	66,786.01	69,093.63	71,506.83	74,031.17	76,672.58	79,437.27	82,3385.36	85,365.57
募集资金	135,000.00		40,000.00	45,000.00	40,000.00	10,000.00																			
项目资本金投入	50,396.11	3,000.00	12,000.00	15,000.00	15,000.00	5,396.11																			
营业收入	1,202,393.54						42,047.75	45,052.19	48,182.48	51,444.23	54,843.18	52,959.30	56,648.52	58,504.65	60,442.04	62,465.07	64,578.32	66,786.01	69,093.63	71,506.83	74,031.17	76,672.58	79,437.27	82,3385.36	85,365.57
现金流出	1,301,416.11	55,000.00	60,000.00	55,000.00	55,000.00	15,396.11	33,215.17	35,566.79	38,017.06	40,574.40	43,231.30	44,602.13	47,490.64	48,949.61	50,472.65	52,063.21	53,724.88	55,461.05	57,276.01	59,174.22	61,160.12	103,518.55	109,422.62	105,476.60	95,529.59
建设费用	169,996.11		53,400.00	56,600.00	50,000.00	9,996.11																			
经营成本	837,169.13						26,212.69	28,345.67	30,568.23	32,884.38	35,298.19	37,650.49	40,271.01	41,598.25	42,983.88	44,431.08	45,943.10	47,523.04	49,174.81	50,902.49	52,710.13	54,601.93	56,582.41	58,656.98	60,830.37
利息	108,000.00		1,600.00	3,400.00	5,000.00	5,400.00	5,400.00	5,400.00	5,400.00	5,400.00	5,400.00	5,400.00	5,400.00	5,400.00	5,400.00	5,400.00	5,400.00	5,400.00	5,400.00	5,400.00	5,400.00	5,400.00	3,800.00	2,000.00	400.00
偿还本金	135,000.00																					40,000.00	45,000.00	40,000.00	10,000.00
增值税	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
税金及附加	2,031.01						65.35	71.42	77.70	84.21	90.95	97.92	105.11	107.24	109.39	111.57	113.80	116.08	118.40	120.77	123.19	125.65	128.13	130.74	133.34







---

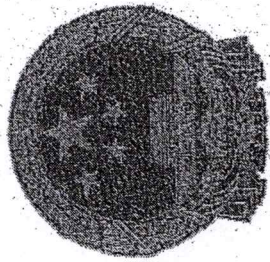
由上表所示，2025-2043 年总收入（含税）为 1,202,393.54 万元，在债券存续期内息税前利润为 289,479.27 万元，本次债券本息合计为 243,000.00 万元，项目息税前利润是债券本息的 1.19 倍，完全能够满足本项目成本支出。

在还款期内，本金偿还保障率均超过 100%。完全能够满足本次债券本息偿还要求，项目本身能够达到自求平衡。

综上所述，本次成都中医药大学附属医院德阳医院专项债券，在债券存续期内项目未来产生的现金流入对本次债券的本息形成了较好的覆盖性。







会计师事务所

# 执业证书

名称：四川华天会计师事务所有限公司

主任会计师：游光贵

办公场所：成都市青羊区过街楼街17号万通红墙国际1幢3单元8层804号

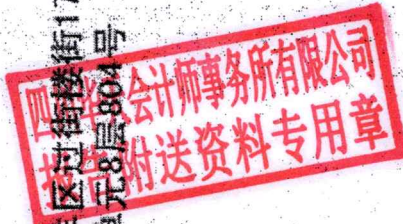
组织形式：有限责任

会计师事务所编号：51010247

注册资本(出资额)：100万元

批准设立文号：川财审批(2011) 28号

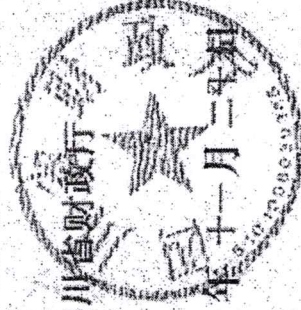
批准设立日期：2011-12-6



证书序号：NO. 016982

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

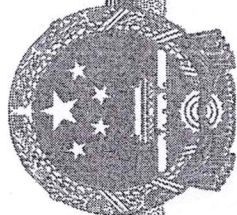


发证机关：四川省财政厅

二〇一三

中华人民共和国财政部制





# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91510105587573851R



扫描二维码登录  
国家企业信用信息公示系统，了解更多  
登记、备案、许可、监管信息。

名称 四川华天会计师事务所有限公司

注册资本 (人民币) 壹佰万元

类型 有限责任公司 (自然人投资或控股)

成立日期 2011年12月26日

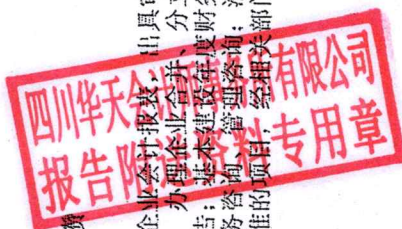
法定代表人

游光瑞

营业期限 2011年12月26日至永久

经营范围

审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算、审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询；法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。

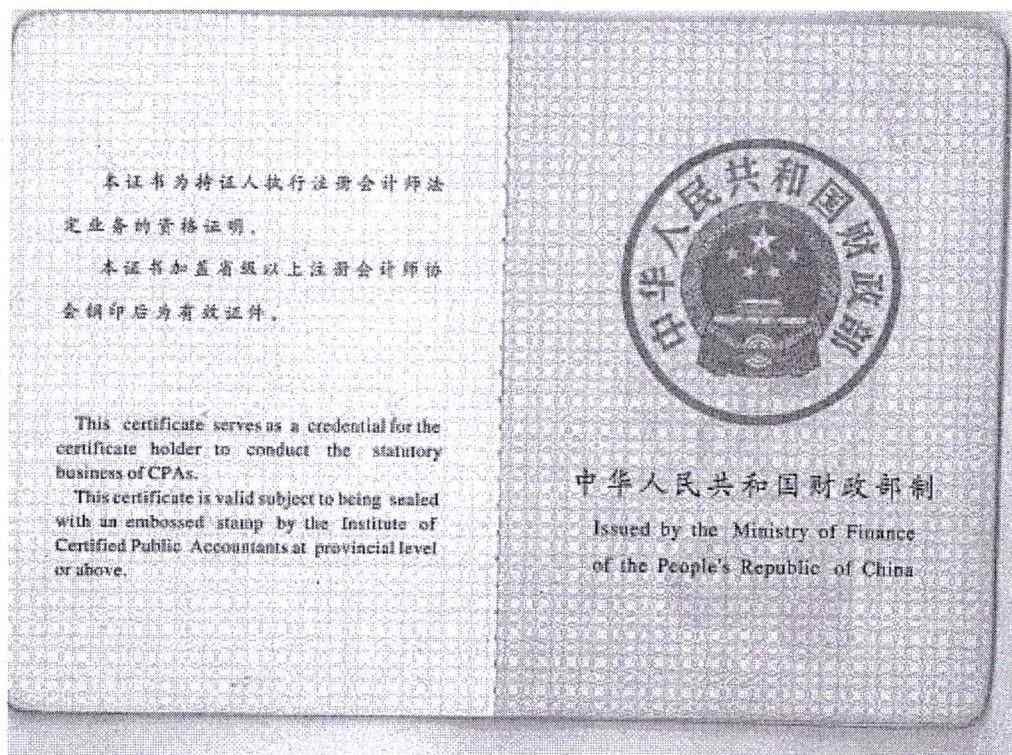


登记机关

2019年 06月 25日



游光瓚





年度检验登记  
Annual Renewal Registration

2016年3月31日  
(四川)

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 510100022913  
No. of Certificate

批准注册协会 四川省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2000 年 10 月 25 日  
Date of Issuance

2022 4 25  
合格专用章  
(四川)

CPA  
年检专用章

2007 年 12 月 31 日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

2018.3.31  
合格专用章  
(四川)

2009 年 3 月 27 日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

2011.3.31  
合格专用章  
(四川)

2009 年 2 月 10 日

四川华天会计师事务所有限公司  
报告附送资料专用章



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书年检合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



2009.3.17

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书年检合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



2010.4.30

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



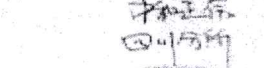
转出协会盖章  
Stamp of the Institute of CPAs  
2008.11.26

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章  
Stamp of the Institute of CPAs  
2008.11.26

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



转出协会盖章  
Stamp of the Institute of CPAs  
2010.10.20

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章  
Stamp of the Institute of CPAs  
2010.10.20

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

因富浩华会计师事务所四川分所

转出协会盖章  
Stamp of the Institute of CPAs  
2011.11.8

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

四川华英会计师事务所  
CPAs

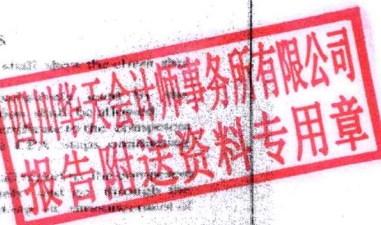
转入协会盖章  
Stamp of the Institute of CPAs  
2011.11.8

注意事项

1. 注册会计师变更工作单位，应当及时将变更后的信息向当地财政部门备案。
2. 注册会计师变更工作单位，应当及时将变更后的信息向当地财政部门备案。
3. 注册会计师变更工作单位，应当及时将变更后的信息向当地财政部门备案。
4. 注册会计师变更工作单位，应当及时将变更后的信息向当地财政部门备案。

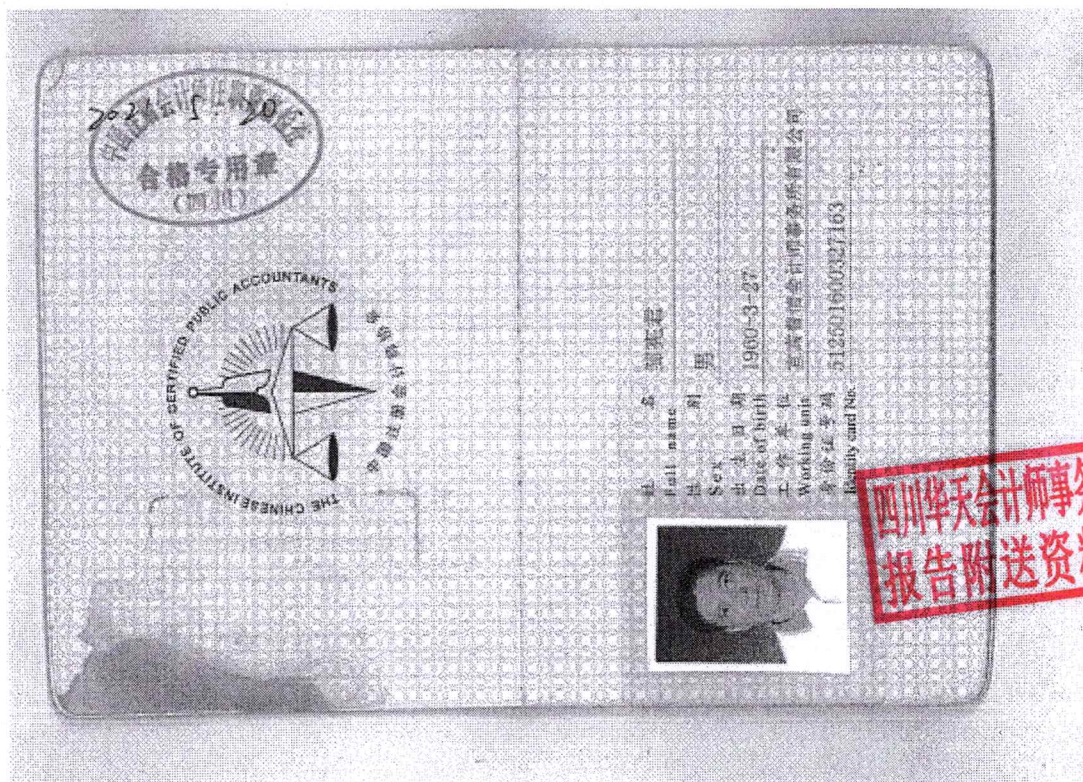
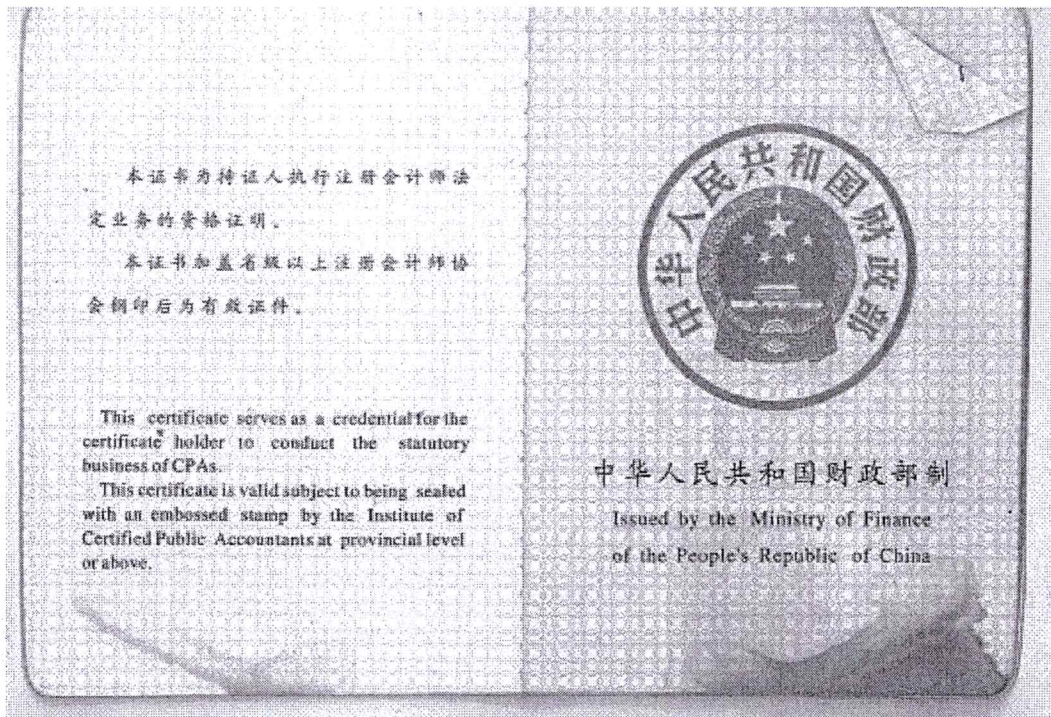
NOTES

1. When practising, the CPA shall show the change of certificate when necessary.
2. The certificate shall be kept in the CPA's file. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops practising.
4. In case of loss, the CPA shall report to the Institute of CPAs immediately and apply for a new certificate after meeting the requirements set forth in the newspaper.





邹宪君







证书编号: 511402663010  
No. of Certificate

批准注册协会四川省注协  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2010 年 10 月 25 日  
Date of Issuance

年度检验登记 2010.3.31  
Annual Renewal Registration

合格专用章  
(四川)

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



2010 年 1 月 2 日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



四川华天会计师事务所有限公司  
报告附送资料专用章



**年度检验登记**  
Annual Renewal Registration

2017.12.17

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

合格专用章  
(四川)

中国注册会计师协会  
合格专用章  
2018年3月31日  
(四川)

**年度检验登记**  
Annual Renewal Registration

2018.3.31

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

合格专用章  
(四川)

中国注册会计师协会  
合格专用章  
2018年3月31日  
(四川)

**注册会计师工作单位变更事项登记**  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

成都中顺天诚 事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2018年12月26日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

四川华天 事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2018年12月26日

**注册会计师工作单位变更事项登记**  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
年 月 日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
年 月 日

四川华天会计师事务所有限公司  
报告附送资料专用章